

Preisliste

Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 Wohneinheiten mit Fertigteilgaragen in 92421 Schwandorf, Drosselweg 7 a (Haus 2)

ETW 1	EG	ca. 80,77 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 4,44 m ² Abstellraum im Dachgeschoss ca. 108,00 m ² Gartenanteil	reserviert 359.400,00 € -26.250,00 € <u>333.150,00 €</u>
ETW 2	EG	ca. 77,22 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 6,00 m ² Abstellraum im Dachgeschoss ca. 149,00 m ² Gartenanteil	reserviert 346.500,00 € -26.250,00 € <u>320.250,00 €</u>
ETW 3	OG	ca. 80,86 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 7,30 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	352.000,00 € -26.250,00 € <u>325.750,00 €</u>
ETW 4	OG	ca. 82,80 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 8,57 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	359.800,00 € -26.250,00 € <u>333.550,00 €</u>
ETW 5	DG	ca. 91,30 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 110,63 m ² Wohnnutzfläche	396.800,00 € -26.250,00 € <u>370.550,00 €</u>

1 Fertigteil-Garage	16.500,00 €
1 Stellplatz	5.800,00 €

*Die G. Ehrenreich GmbH hat bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) Fördermittel im Programm „BEG Wohngebäude – Zuschuss (461) in Höhe von 26.250,00 EUR pro Wohnung beantragt. Sobald die Auszahlung des Zuschusses an die G. Ehrenreich GmbH erfolgt, wird dieser Zuschuss an die jeweiligen Käufer ausbezahlt.