

Zahlungsplan

1. Rate in Höhe von 30 %
nach Beginn der Erdarbeiten
2. Rate in Höhe von 33,6 %
nach Rohbaufertigstellung (einschließlich Zimmererarbeiten) und Herstellung der Dachflächen und Dachrinnen
3. Rate in Höhe 13,3 %
für die Rohinstallation der Heizungs-, Sanitär- und Elektroanlagen, weiterhin für den Fenstereinbau einschließlich der Verglasung
4. Rate in Höhe von 6,3 %
für den Innenputz (ausgenommen Beiputzarbeiten) und den Estrich
5. Rate in Höhe von 4,9 %
für die Fliesenarbeiten im Sanitärbereich und die Fassadenarbeiten
6. Rate in Höhe von 8,4 %
nach Bezugsfertigkeit und Zug um Zug gegen Besitzübergabe
7. Rate in Höhe von 3,5 %
nach vollständiger Fertigstellung

Sofern einzelne dieser Leistungen nicht anfallen oder in Eigenleistung erbracht werden, ist der jeweilige (anteilige) Vom-Hundert-Satz auf die übrigen Raten zu verteilen.

Vor Fälligkeit der 1. Zahlung wird Ihre Eigentumswohnung durch eine Vormerkung im Grundbuch gesichert.

Über den Gesamtkaufpreis erhalten Sie zusätzlich eine Bankbürgschaft über 5 %.