

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b
93133 Burglengenfeld

G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz

Anzahl Wohnungen: 6
Anzahl Garagen 5
MEA gesamt: 1000
MEA Wohnungen: 990
MEA Garagen 10,00
Ihre Wohneinheit Nr: 6
Ihre MEA: 162,412

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	162,412 von 1000 MEA	776,00 €	126,03 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	213,27 €
Niederschlagswasser	162,412 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	162,412 von 1000 MEA	250,00 €	40,60 €
Hausmeister/Hausreinigung	162,412 von 1000 MEA	2.500,00 €	406,03 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	162,412 von 1000 MEA	100,00 €	16,24 €
Wohngebäudeversicherung	162,412 von 1000 MEA	900,00 €	146,17 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	162,412 von 1000 MEA	60,00 €	9,74 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	689,02 €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	1.647,11 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	1,000 von 6 WE	1.728,00 €	288,00 €
Verwalterentgelt TE	0,000 von 5 TE	108,00 €	- €
Kontoführung	162,412 von 1000 MEA	40,00 €	6,50 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	162,412 von 990 MEA	1.726,83 €	283,29 €
Instandhaltungsrücklage Garagen	0,000 von 5 TE	65,00 €	- €
Sonstige Kosten	162,412 von 1000 MEA	100,00 €	16,24 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	594,03 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	2.241,14 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet

187,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b
93133 Burglengenfeld

G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz

Anzahl Wohnungen:	6
Anzahl Garagen	5
MEA gesamt:	1000
MEA Wohnungen:	990
MEA Garagen	10,00
Ihre TE Nr.	Garage
Ihre MEA:	2,000

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	2,000 von 1000 MEA	776,00 €	1,55 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	- €
Niederschlagswasser	2,000 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	2,000 von 1000 MEA	250,00 €	0,50 €
Hausmeister/Hausreinigung	2,000 von 1000 MEA	2.500,00 €	5,00 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	2,000 von 1000 MEA	100,00 €	0,20 €
Wohngebäudeversicherung	2,000 von 1000 MEA	900,00 €	1,80 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	2,000 von 1000 MEA	60,00 €	0,12 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	- €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	9,17 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	0,000 von 6 WE	1.728,00 €	- €
Verwalterentgelt TE	1,000 von 5 TE	108,00 €	21,60 €
Kontoführung	2,000 von 1000 MEA	40,00 €	0,08 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	0,000 von 990 MEA	1.726,83 €	- €
Instandhaltungsrücklage Garagen	1,000 von 5 TE	65,00 €	13,00 €
Sonstige Kosten	2,000 von 1000 MEA	100,00 €	0,20 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	34,88 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	44,05 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet 4,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b

93133 Burglengenfeld

**G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz**

Anzahl Wohnungen: 6
Anzahl Garagen 5
MEA gesamt: 1000
MEA Wohnungen: 990
MEA Garagen 10,00
Ihre Wohneinheit Nr: 1
Ihre MEA: 164,186

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	164,186 von 1000 MEA	776,00 €	127,41 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	215,60 €
Niederschlagswasser	164,186 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	164,186 von 1000 MEA	250,00 €	41,05 €
Hausmeister/Hausreinigung	164,186 von 1000 MEA	2.500,00 €	410,47 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	164,186 von 1000 MEA	100,00 €	16,42 €
Wohngebäudeversicherung	164,186 von 1000 MEA	900,00 €	147,77 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	164,186 von 1000 MEA	60,00 €	9,85 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	696,55 €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	1.665,10 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	1,000 von 6 WE	1.728,00 €	288,00 €
Verwalterentgelt TE	0,000 von 5 TE	108,00 €	- €
Kontoführung	164,186 von 1000 MEA	40,00 €	6,57 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	164,186 von 990 MEA	1.726,83 €	286,39 €
Instandhaltungsrücklage Garagen	0,000 von 5 TE	65,00 €	- €
Sonstige Kosten	164,186 von 1000 MEA	100,00 €	16,42 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	597,37 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	2.262,47 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet

189,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b
93133 Burglengenfeld

G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz

Anzahl Wohnungen: 6
Anzahl Garagen 5
MEA gesamt: 1000
MEA Wohnungen: 990
MEA Garagen 10,00
Ihre Wohneinheit Nr: 2
Ihre MEA: 181,334

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	181,334 von 1000 MEA	776,00 €	140,72 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	238,12 €
Niederschlagswasser	181,334 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	181,334 von 1000 MEA	250,00 €	45,33 €
Hausmeister/Hausreinigung	181,334 von 1000 MEA	2.500,00 €	453,34 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	181,334 von 1000 MEA	100,00 €	18,13 €
Wohngebäudeversicherung	181,334 von 1000 MEA	900,00 €	163,20 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	181,334 von 1000 MEA	60,00 €	10,88 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	769,30 €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	1.839,01 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	1,000 von 6 WE	1.728,00 €	288,00 €
Verwalterentgelt TE	0,000 von 5 TE	108,00 €	- €
Kontoführung	181,334 von 1000 MEA	40,00 €	7,25 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	181,334 von 990 MEA	1.726,83 €	316,30 €
Instandhaltungsrücklage Garagen	0,000 von 5 TE	65,00 €	- €
Sonstige Kosten	181,334 von 1000 MEA	100,00 €	18,13 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	629,68 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	2.468,69 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet

206,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b
93133 Burglengenfeld

G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz

Anzahl Wohnungen: 6
Anzahl Garagen 5
MEA gesamt: 1000
MEA Wohnungen: 990
MEA Garagen 10,00
Ihre Wohneinheit Nr: 3
Ihre MEA: 159,693

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	159,693 von 1000 MEA	776,00 €	123,92 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	209,70 €
Niederschlagswasser	159,693 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	159,693 von 1000 MEA	250,00 €	39,92 €
Hausmeister/Hausreinigung	159,693 von 1000 MEA	2.500,00 €	399,23 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	159,693 von 1000 MEA	100,00 €	15,97 €
Wohngebäudeversicherung	159,693 von 1000 MEA	900,00 €	143,72 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	159,693 von 1000 MEA	60,00 €	9,58 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	677,49 €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	1.619,54 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	1,000 von 6 WE	1.728,00 €	288,00 €
Verwalterentgelt TE	0,000 von 5 TE	108,00 €	- €
Kontoführung	159,693 von 1000 MEA	40,00 €	6,39 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	159,693 von 990 MEA	1.726,83 €	278,55 €
Instandhaltungsrücklage Garagen	0,000 von 5 TE	65,00 €	- €
Sonstige Kosten	159,693 von 1000 MEA	100,00 €	15,97 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	588,91 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	2.208,44 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet

185,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b
93133 Burglengenfeld

G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz

Anzahl Wohnungen: 6
Anzahl Garagen 5
MEA gesamt: 1000
MEA Wohnungen: 990
MEA Garagen 10,00
Ihre Wohneinheit Nr: 4
Ihre MEA: 179,634

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	179,634 von 1000 MEA	776,00 €	139,40 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	235,88 €
Niederschlagswasser	179,634 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	179,634 von 1000 MEA	250,00 €	44,91 €
Hausmeister/Hausreinigung	179,634 von 1000 MEA	2.500,00 €	449,09 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	179,634 von 1000 MEA	100,00 €	17,96 €
Wohngebäudeversicherung	179,634 von 1000 MEA	900,00 €	161,67 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	179,634 von 1000 MEA	60,00 €	10,78 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	762,08 €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	1.821,77 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	1,000 von 6 WE	1.728,00 €	288,00 €
Verwalterentgelt TE	0,000 von 5 TE	108,00 €	- €
Kontoführung	179,634 von 1000 MEA	40,00 €	7,19 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	179,634 von 990 MEA	1.726,83 €	313,33 €
Instandhaltungsrücklage Garagen	0,000 von 5 TE	65,00 €	- €
Sonstige Kosten	179,634 von 1000 MEA	100,00 €	17,96 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	626,48 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	2.448,25 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet

205,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile

Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 77 b
93133 Burglengenfeld

G. Ehrenreich GmbH
Am Naturpark 2
93158 Teublitz

Anzahl Wohnungen: 6
Anzahl Garagen 5
MEA gesamt: 1000
MEA Wohnungen: 990
MEA Garagen 10,00
Ihre Wohneinheit Nr: 5
Ihre MEA: 142,741

Wirtschaftsplan

für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Kostenart	Verteilerschlüssel	Insgesamt	Ihr Anteil
Umlegbare Kosten			
Abfallentsorgung	142,741 von 1000 MEA	776,00 €	110,77 €
Wasser/Abwasser	Verbrauch	1.300,00 €	187,44 €
Niederschlagswasser	142,741 von 1000 MEA	- €	- €
Allgemeinstrom	142,741 von 1000 MEA	250,00 €	35,69 €
Hausmeister/Hausreinigung	142,741 von 1000 MEA	2.500,00 €	356,85 €
Sonstige umlegbare Betriebskosten	142,741 von 1000 MEA	100,00 €	14,27 €
Wohngebäudeversicherung	142,741 von 1000 MEA	900,00 €	128,47 €
Gebäude-Haftpflichtversicherung	142,741 von 1000 MEA	60,00 €	8,56 €
Heizung/Warmwasser	Verbrauch	4.200,00 €	605,57 €
Summe umlegbare Kosten		10.086,00 €	1.447,62 €
Nicht umlegbare Kosten			
Verwalterentgelt WE	1,000 von 6 WE	1.728,00 €	288,00 €
Verwalterentgelt TE	0,000 von 5 TE	108,00 €	- €
Kontoführung	142,741 von 1000 MEA	40,00 €	5,71 €
Instandhaltungsrücklage Wohnungen	142,741 von 990 MEA	1.726,83 €	248,98 €
Instandhaltungsrücklage Garagen	0,000 von 5 TE	65,00 €	- €
Sonstige Kosten	142,741 von 1000 MEA	100,00 €	14,27 €
Summe nicht umlegbare Kosten		3.767,83 €	556,96 €
Gesamtkosten		13.853,83 €	2.004,58 €

Ihre monatliche Vorauszahlung auf die Betriebskosten beträgt gerundet

168,00 €

Die Vorauszahlungen sind in monatlichen Raten bis zum dritten Werktag eines Monats fällig.
Bei vorliegender Einzugsermächtigung erfolgt die Zahlung im Lastschriftverfahren.

MEA = Miteigentumsanteile