

# Preisliste

## Neubau von einer Stadtvilla 2.0 in 93413 Cham, Auweg 17

<b>Wohnung 1</b>	ca. 117,62 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	
	ca. 91,00 m <sup>2</sup> Gartenanteil	
	1 Stellplatz	
	1 Fertigteil-Garage	452.500,00 €
	<b>KFW-Zuschuss*</b>	<b>-26.250,00 €</b>
		<b><u>426.250,00 €</u></b>

<b>Wohnung 2</b>	ca. 117,62 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	
	ca. 126,00 m <sup>2</sup> Gartenanteil	
	1 Stellplatz	
	1 Fertigteil-Garage	452.500,00 €
	<b>KFW-Zuschuss*</b>	<b>-26.250,00 €</b>
		<b><u>426.250,00 €</u></b>

\*Die Ehrenreich Projektentwicklung GmbH & Co. KG hat bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) Fördermittel im Programm „BEG Wohngebäude – Zuschuss (461) in Höhe von 26.250,00 EUR pro Wohnung beantragt. Sobald die Auszahlung des Zuschusses an die Ehrenreich Projektentwicklung GmbH & Co. KG erfolgt, wird dieser Zuschuss an die jeweiligen Käufer ausbezahlt.