

# Preisliste

## Neubau von 4 Reihenhäusern in 93093 Donaustauf, Ludwigstraße 24

### Reihenhaus 1

ca. 138,69 m<sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)  
ca. 118,00 m<sup>2</sup> Garten  
ca. 329 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstück **749.900,00 €**

### Reihenhaus 2

ca. 139,34 m<sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)  
ca. 49,00 m<sup>2</sup> Garten  
ca. 209 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstück **709.900,00 €**

### Reihenhaus 3

ca. 139,47 m<sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)  
ca. 46,00 m<sup>2</sup> Garten  
ca. 199 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstück **reserviert**  
**689.900,00 €**

### Reihenhaus 4

ca. 138,69 m<sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)  
ca. 47,00 m<sup>2</sup> Garten  
ca. 201 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstück **reserviert**  
**699.900,00 €**

Das Gesamtgrundstück beinhaltet den jeweiligen Anteil an die Gemeinschaftseigentumsfläche.

1 Fertigteil-Garage **19.900,00 €**

1 Stellplatz **9.900,00 €**