

# Preisliste

## Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern mit je 5 Eigentumswohnungen in 93413 Cham, Altenmarkter Straße 14 und 16

### Haus 1

ETW 1	EG	ca. 83,53 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 8,07 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss ca. 104,00 m <sup>2</sup> Gartenanteil	369.900,00 € <b>-26.250,00 €</b> <b><u>343.650,00 €</u></b>
	<b>KFW-Zuschuss*</b>		
ETW 2	EG	ca. 80,12 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 4,74 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss ca. 113,00 m <sup>2</sup> Gartenanteil	357.500,00 € <b>-26.250,00 €</b> <b><u>331.250,00 €</u></b>
	<b>KFW-Zuschuss*</b>		
ETW 3	OG	ca. 82,22 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 7,23 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss	349.500,00 € <b>-26.250,00 €</b> <b><u>323.250,00 €</u></b>
	<b>KFW-Zuschuss*</b>		
ETW 4	OG	ca. 84,13 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 10,95 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss	357.500,00 € <b>-26.250,00 €</b> <b><u>331.250,00 €</u></b>
	<b>KFW-Zuschuss*</b>		
ETW 5	DG	ca. 67,29 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 84,86 m <sup>2</sup> Wohnnutzfläche Abstellfläche im Speicher	323.500,00 € <b>-26.250,00 €</b> <b><u>297.250,00 €</u></b>
	<b>KFW-Zuschuss*</b>		

## Haus 2

ETW 1	EG	ca. 83,53 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	<b>Vormerkung</b>
		ca. 8,07 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss	
		ca. 117,00 m <sup>2</sup> Gartenanteil	371.900,00 €
		<b>KFW-Zuschuss*</b>	<b>-26.250,00 €</b>
			<b><u>345.650,00 €</u></b>
ETW 2	EG	ca. 80,12 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 4,74 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss	
		ca. 111,00 m <sup>2</sup> Gartenanteil	357.500,00 €
		<b>KFW-Zuschuss*</b>	<b>-26.250,00 €</b>
			<b><u>331.250,00 €</u></b>
ETW 3	OG	ca. 82,22 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 7,23 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss	
		<b>KFW-Zuschuss*</b>	349.500,00 €
			<b>-26.250,00 €</b>
			<b><u>323.250,00 €</u></b>
ETW 4	OG	ca. 84,13 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 10,95 m <sup>2</sup> Abstellraum im Dachgeschoss	
		<b>KFW-Zuschuss*</b>	357.500,00 €
			<b>-26.250,00 €</b>
			<b><u>331.250,00 €</u></b>
ETW 5	DG	ca. 67,29 m <sup>2</sup> Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 84,86 m <sup>2</sup> Wohnnutzfläche Abstellfläche im Speicher	
		<b>KFW-Zuschuss*</b>	323.500,00 €
			<b>-26.250,00 €</b>
			<b><u>297.250,00 €</u></b>
1 Fertigteil-Garage			<b>16.500,00 €</b>
1 Stellplatz			<b>5.500,00 €</b>

\*Die Ehrenreich Projektentwicklung GmbH & Co. KG hat bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) Fördermittel im Programm „BEG Wohngebäude – Zuschuss (461) in Höhe von 26.250,00 EUR pro Wohnung beantragt. Sobald die Auszahlung des Zuschusses an die Ehrenreich Projektentwicklung GmbH & Co. KG erfolgt, wird dieser Zuschuss an die jeweiligen Käufer ausbezahlt.