



Wohnen im Schübelfeld West - Stadtvilla 2.0
Sonnenblumenstraße 19 + 19a, 92421 Schwandorf
Parzelle 27



28.09.2022



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Nabburg

Obertor 12
92507 Nabburg

Flurstück: 1876/24
Gemarkung: Kronstetten

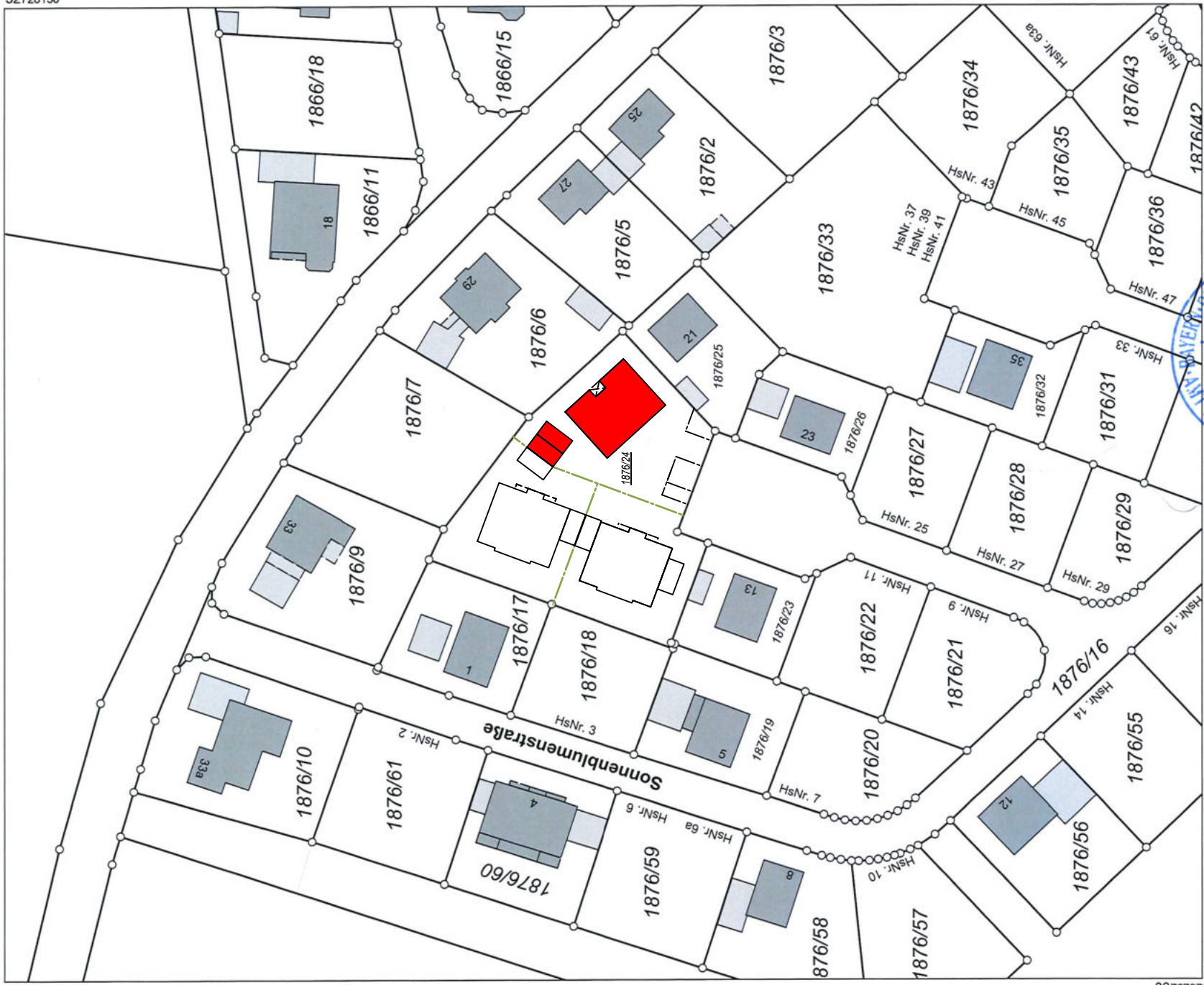
Auszug aus dem Liegenchaftskataster

Flurkarte 1 : 1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 19.10.2021

Gemeinde: Große Kreisstadt Schwandorf
Landkreis: Schwandorf
Bezirk: Oberpfalz

5467246

32728156



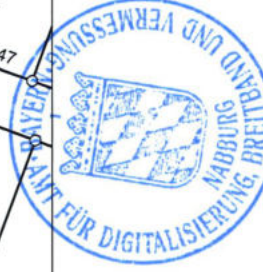
5467028

32727976

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

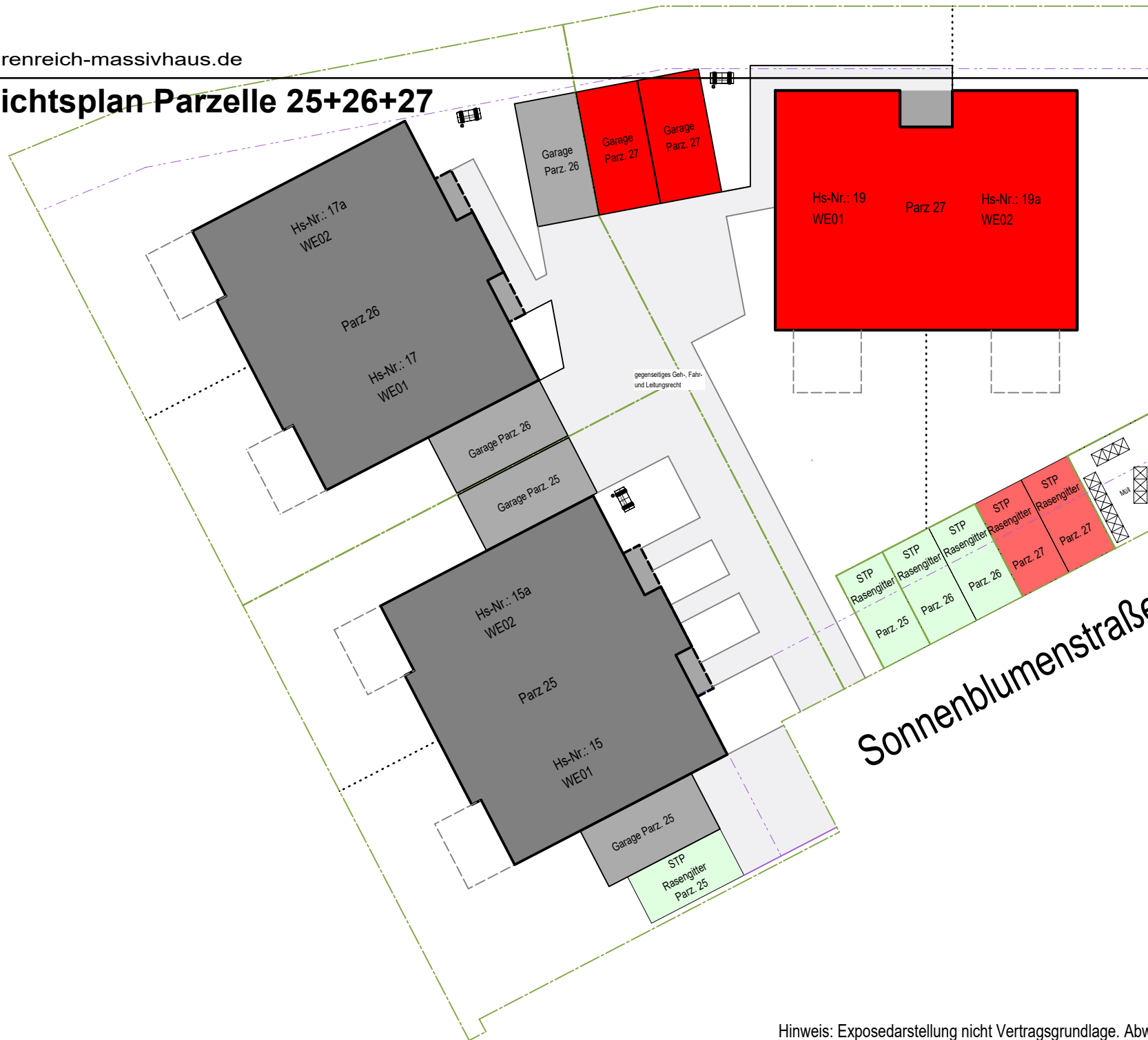
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Ehrenreich



Stampat und Universitäts der angabenden Stille

Übersichtsplan Parzelle 25+26+27



Erdgeschoss

Wohnung 1



Wohnfläche Erdgeschoss

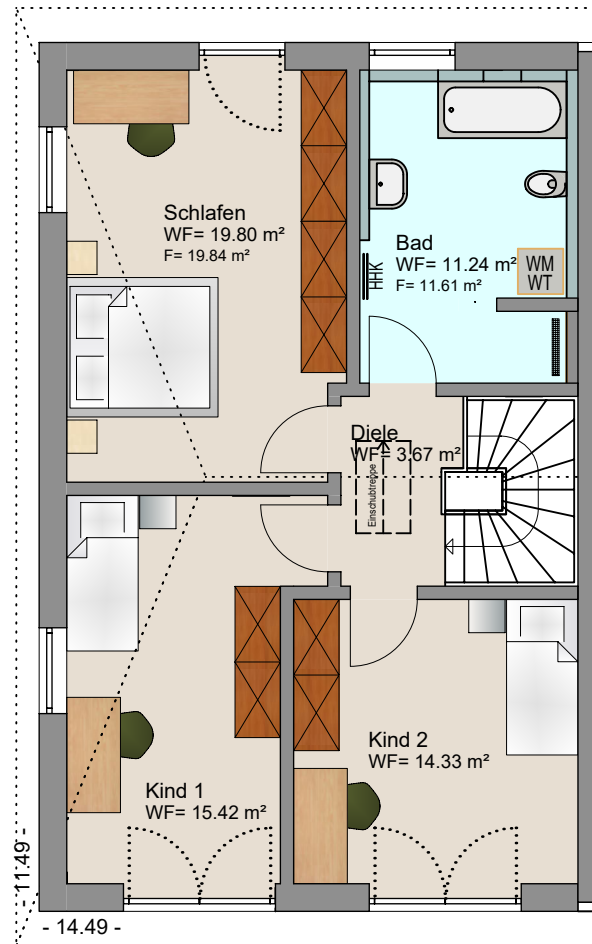
Speis	2.88 m²	
Diele	13.66 m²	
Kochen	6.41 m²	
Zimmer	9.64 m²	
WC	1.92 m²	
Wohnen/Essen	25.15 m²	
Terrasse	4.88 m²	64.54 m²

Wohnfläche Gesamt EG+OG 129.00 m²

459.000€

(inkl. Garage und Stellplatz)

Obergeschoss Wohnung 1



Wohnfläche OG

Bad	11.24 m²	
Diele	3.67 m²	
Kind 1	15.42 m²	
Kind 2	14.33 m²	
Schlafen	19.80 m²	64.46 m²

Erdgeschoss Wohnung 2

Wohnfläche Erdgeschoss		
Speis	2.88 m ²	
Diele	13.66 m ²	
Kochen	6.41 m ²	
Zimmer	9.64 m ²	
WC	1.92 m ²	
Wohnen/Essen	25.15 m ²	
Terrasse	4.88 m ²	64.54 m ²

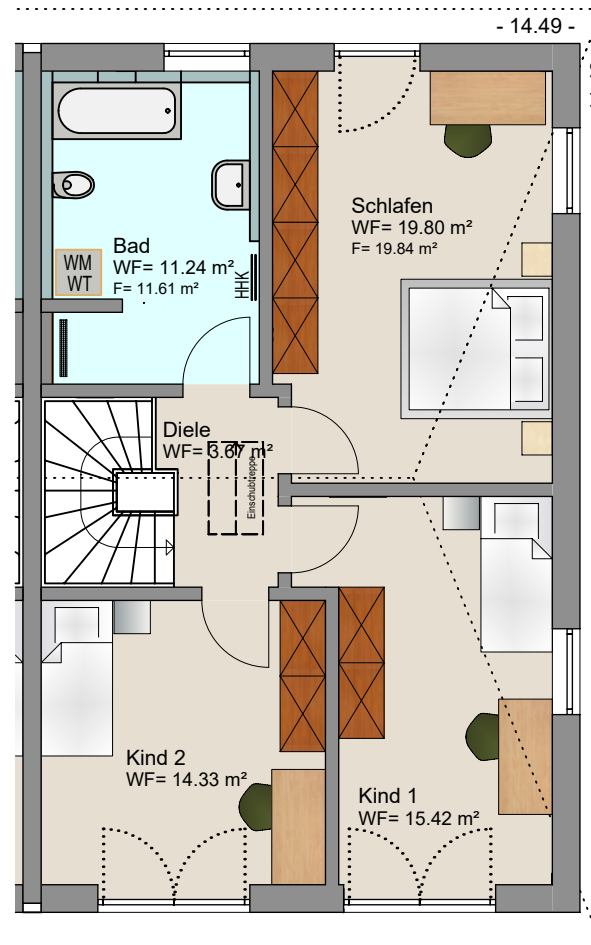
Wohnfläche Gesamt EG+OG 129.00 m²

459.000€

(inkl. Garage und Stellplatz)



Obergeschoss Wohnung 2



Wohnfläche OG

Bad	11.24 m ²	
Diele	3.67 m ²	
Kind 1	15.42 m ²	
Kind 2	14.33 m ²	
Schlafen	19.80 m ²	64.46 m ²