

So will ich wohnen

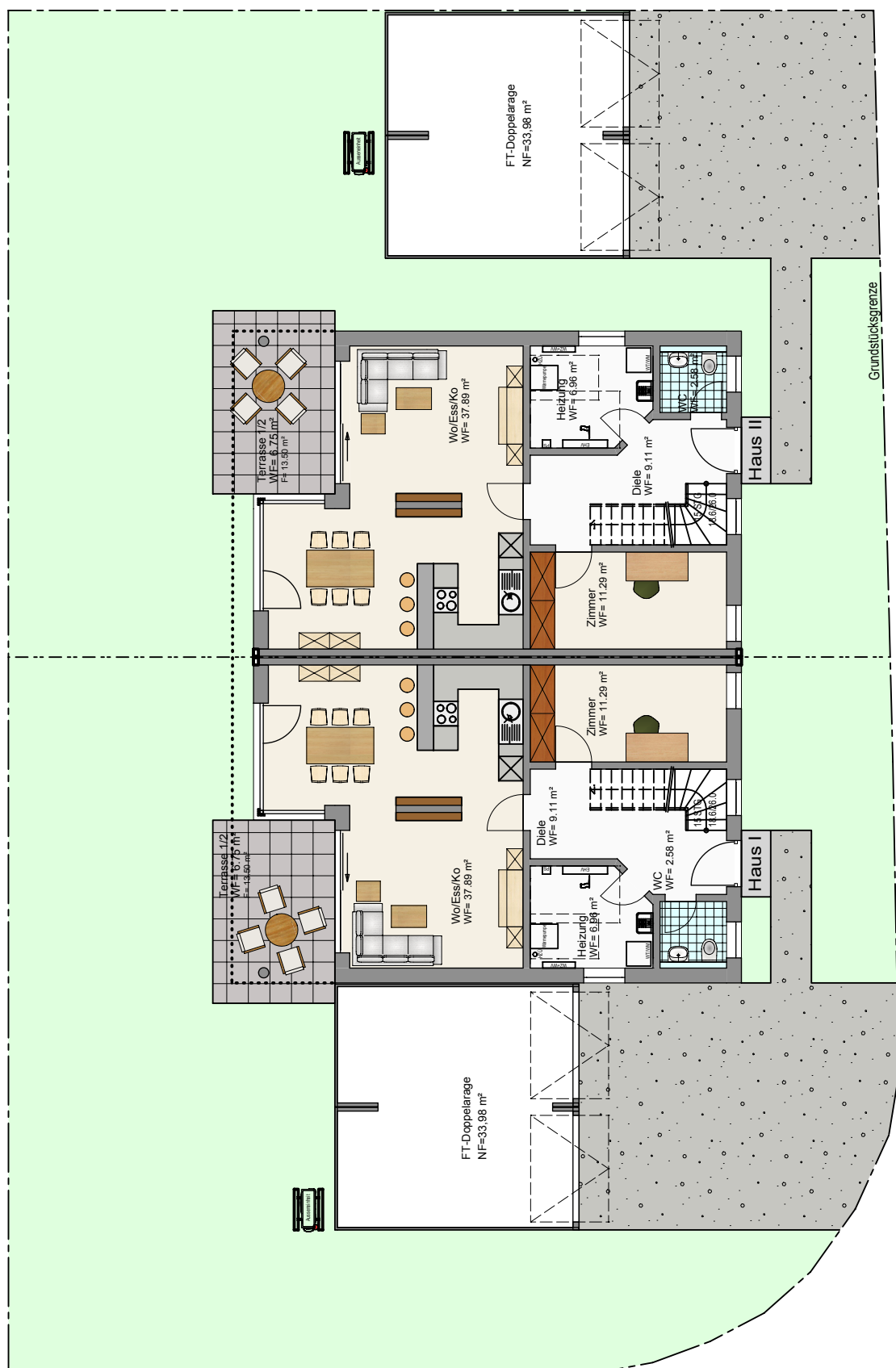


**Doppelhaus
Schmidgaden,
Hohstadt 24**



**G. Ehrenreich GmbH
Bauunternehmen**
SCHLÜSSELFERTIGES BAUEN
93158 Teublitz (0 94 71) 99 20-0
www.ehrenreich-massivhaus.de

Übersichtsplan Erdgeschoss + Außenanlagen

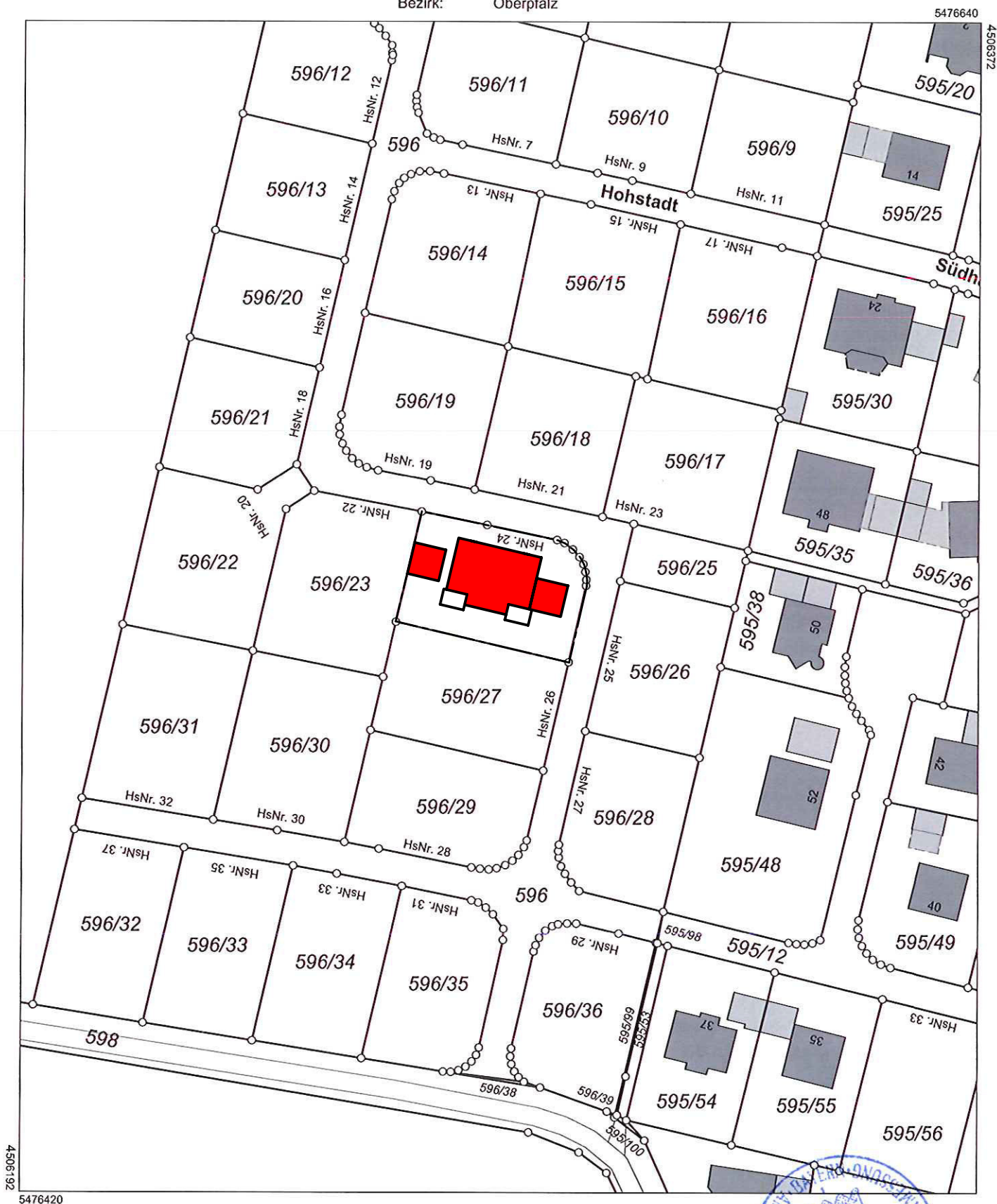


ERDGESCHOSS



Flurstück: 596/24
Gemarkung: Schmidgaden

Gemeinde: Schmidgaden
Landkreis: Schwandorf
Bezirk: Oberpfalz



Maßstab 1:1000



0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: 596/24 Schmidgaden



Haus 1, Erdgeschoss

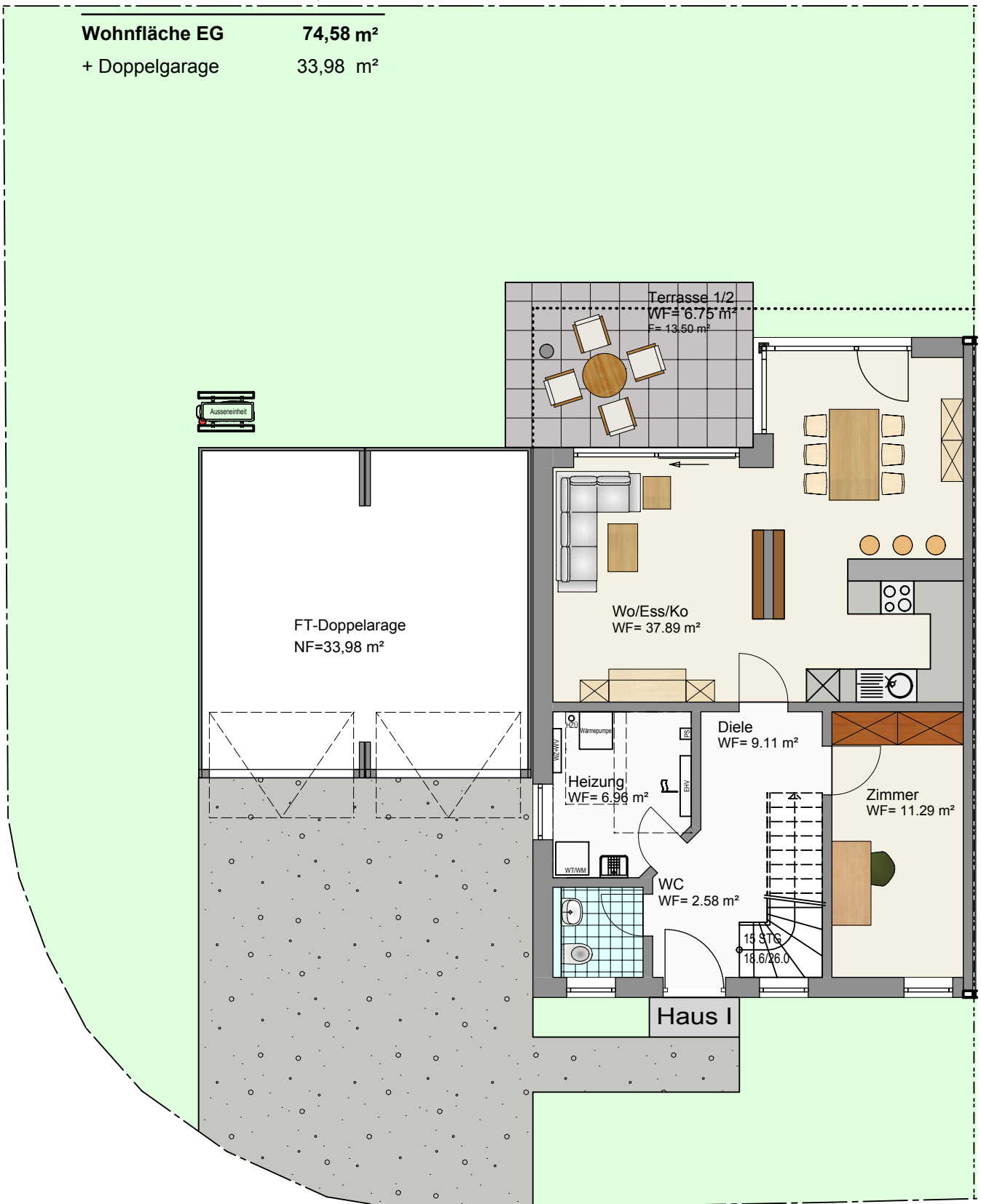
Wohn/Nutzfläche

Erdgeschoss

Wohnen/Essen/Kochen	37,89 m ²
Zimmer	11,29 m ²
WC	2,58 m ²
Diele EG	9,11 m ²
Heizr.	6,96 m ²
Terrasse 1/2	6,75 m ²



Wohnfläche EG	74,58 m²
+ Doppelgarage	33,98 m ²



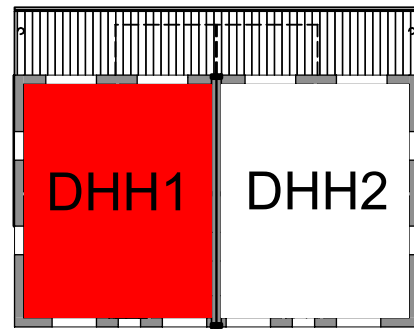
Haus 1, Obergeschoss

Wohn/Nutzfläche

Obergeschoss

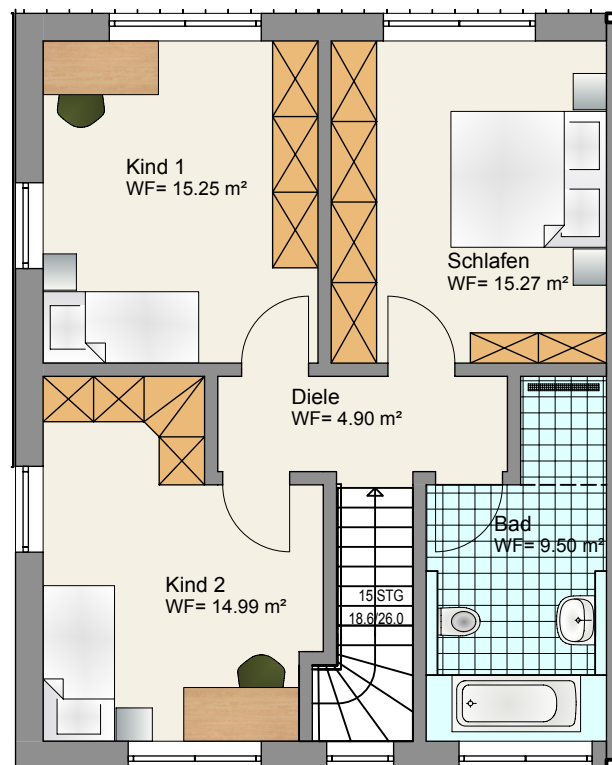
Schlafen	15,27 m ²
Kind 1	15,25 m ²
Kind 2	14,99 m ²
Bad	9,50 m ²
Diele OG	4,90 m ²

Wohnfläche OG **59,91 m²**



Gesamte Wohnfläche (EG, OG)	134,49 m ²
Gesamte Nutzfläche (Garage)	33,98 m ²
Gesamtgrundstück	ca. 370 m ²

317.000,00 € inkl. Grundstück



Haus 2, Erdgeschoss

Wohn/Nutzfläche

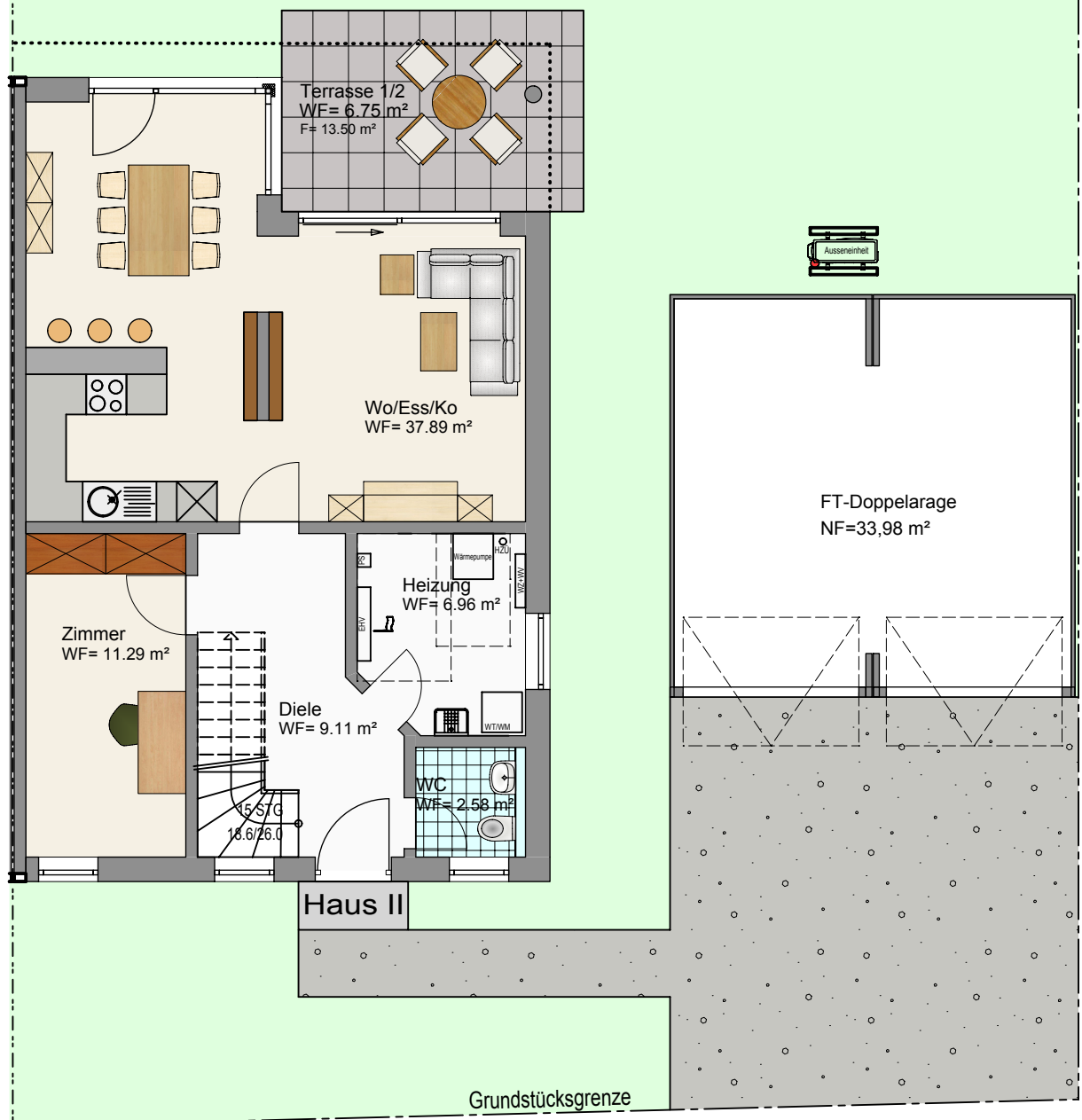
Erdgeschoss

Wohnen/Essen/Kochen	37,89 m ²
Zimmer	11,29 m ²
WC	2,58 m ²
Diele EG	9,11 m ²
Heizr.	6,96 m ²
Terrasse 1/2	6,75 m ²



Wohnfläche EG 74,58 m²

+ Doppelgarage 33,98 m²



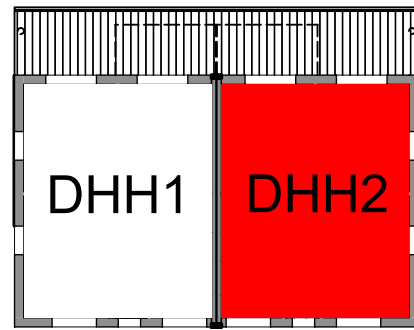
Haus 2, Obergeschoss

Wohn/Nutzfläche

Obergeschoss

Schlafen	15,27 m ²
Kind 1	15,25 m ²
Kind 2	14,99 m ²
Bad	9,50 m ²
Diele OG	4,90 m ²

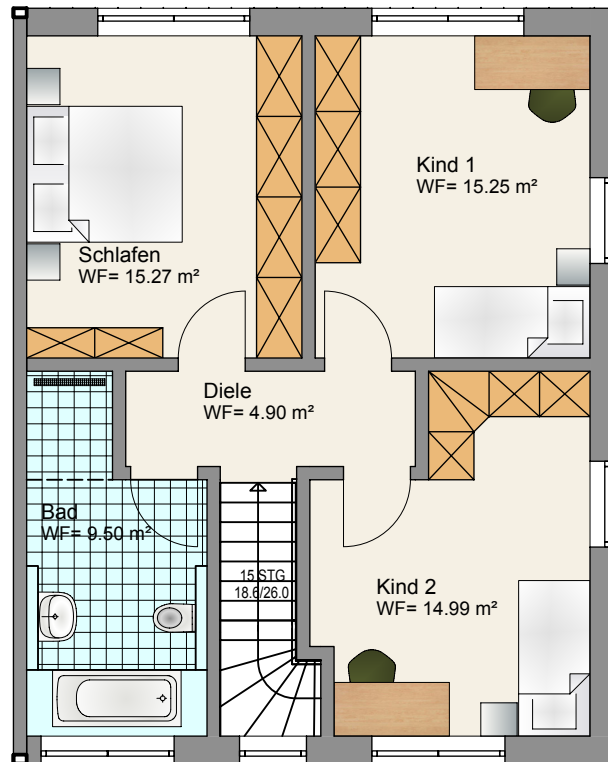
Wohnfläche OG 59,91 m²



Gesamte Wohnfläche (EG,OG)	134,49 m ²
Gesamte Nutzfläche (Garage)	33,98 m ²
Gesamtgrundstück	ca. 341 m ²

317.000,00 €

inkl. Grundstück



Ansicht von Süden und Norden



Ansicht von Süden



Ansicht von Norden